

## Lavelanet: l'avenir de la ville se tisse avec ses usagers



© midinews 2014

**Hier au soir s'est tenue à Lavelanet une réunion publique «afin de construire l'avenir de la ville». Un exercice d'intelligence collective pour réfléchir ensemble aux axes principaux de cet avenir.**

Sachant, ainsi que l'a rappelé Myriam Léonard, que la candidature de Lavelanet au concours centre-bourgs a été retenue. Ce qui renforcera ses moyens financiers et les moyens financiers des propriétaires bailleurs.

### Rénovation du centre ancien afin de changer l'image de la ville

En mai 2014, la mairie a lancé une étude afin de définir la politique de l'habitat ; une étude « pour lutter contre l'habitat indigne et insalubre », mais aussi pour

envisager curetages et redessiner les quartiers. Le cabinet d'architecte Barthélémy Dumons (Lavelanet) et Papillault (cabinet AARP, Toulouse) ont été désignés pour la conduire.

Le Cabinet Solidarité Villes accompagne également la municipalité de Lavelanet pour l'animation de la concertation relative au projet d'aménagement d'espace public.

Mercredi et jeudi des étudiants à l'École nationale supérieure d'architecture de Toulouse et leur professeur Corinne Sadokh, ainsi que des étudiants en Master professionnel APTER (Aménagement et Projets de territoire) et leur enseignant Mr Gasslin ont arpenté la ville à la rencontre des Lavelanédiens.

Mercredi plusieurs actions ont été conduites en simultanée. Des porteurs de parole, quatre groupes se sont positionnés dans des lieux stratégiques (marché couvert, école Lamartine, lycée Jacquard, super U). Des parcours commentés ont été organisés l'après-midi afin de recueillir les avis des habitants, des commerçants, sur les actions d'aménagement possibles, sur l'embellissement de la ville.

Le soir un forum était ouvert à tous. Des Lavelanédiens de tous âges, toutes couches sociales ont participé à ces manifestations. Corinne Sadokh nous confiant: *«il existe une énorme demande de revitalisation de l'environnement urbain».*

Mr Gasslin se veut: *«un médiateur renvoyant une parole brute, celle d'usagers sachant ce qui va bien et ce qui va moins bien ; notre démarche se situe en amont de l'architecte».* Hier au soir, étudiants et professeurs, tous médiateurs, ont porté la parole des habitants, l'ont formalisée.

### Tissons ensemble l'avenir de notre territoire

En l'absence de Marc Sanchez retenu au congrès des maires à Paris, Myriam Léonard a ouvert les débats. La première adjointe a souligné: *«construire le futur Lavelanet, cela ne peut se faire que collectivement avec*

*l'assentiment de la population».*

Après avoir rappelé que le diagnostic et les enjeux avaient été réalisés (l'étude est en cours depuis 8 mois), Myriam Léonard a indiqué: *«il reste aujourd'hui à mettre en place les projets d'avenir qui tiendront compte de ces journées de concertation avec vous».*

Projets de curetage donc, *«mais aussi démolitions de bâtiment, ceci donnant lieu à une revalorisation des quartiers pour un habitat de qualité».*

Quatre thématiques se dégagent des projets ou des souhaits des Lavelanédiens. La circulation, la mobilité et le désenclavement. L'intervention sur l'espace public et l'habitat.

L'innovation économique et sociale et enfin, l'image et l'identité. Les Lavelanédiens n'ont pas été avares de petits mots, de commentaires, tous habités par l'envie de changer l'image de leur ville.

Une ville «où il fait bon vivre malgré son image». Pour cet autre, «une ville à taille humaine».

Tous se rejoignent sur ce constat: «des choses sont à faire et nous devons participer».

Les critiques ont néanmoins fusé: manque de navettes pour le centre ville ou rallier Foix, manque de sécurité pour les piétons, absence de commerces en centre ville, absence de piste cyclable, ainsi que des propositions.

Certains espèrent des sentiers piétons, d'autres pensent qu'il faudrait élargir les trottoirs, généraliser l'auto-stop ou le covoiturage, repenser le stationnement. Beaucoup ont relevé le manque d'harmonie architecturale, les façades dégradées, et tous louent des vues magnifiques à préserver.

Concernant les espaces publics, là aussi les idées s'enchainent. Pour «favoriser rencontres et créer du lien social un espace devrait être créé» pour celui-ci. L'absence de piscine municipale a été relevée par cet autre. Pour beaucoup, il serait temps de requalifier l'esplanade.

Reprenant Jean-Luc Torecillas adjoint au maire qui expliquait que la mairie seule ne pouvait tout faire, Barthélémy Dumons lui a rappelé: «vous avez avec vous le pouvoir public, notamment sur la taxe pour les logements vacants, le travail d'incitation, la rénovation de l'espace public». Propos appuyés par Mr Gasslin soulignant le pouvoir des communes face aux logements insalubres.

Hier au soir à Lavelanet et durant ces deux journées, l'avenir de Lavelanet centre-bourg s'est tissé avec ses usagers.

Des usagers heureux d'être sollicités, de participer à la mise en place d'un nouveau Lavelanet.

ariège · la vie des communes

NR | 28/11/2014 - 19:06 | Lu: 11004 fois

Lien permanent vers l'article:

<http://www.ariegenews.com/news-83773.html>

## Lavelanet: les habitants invités à inventer et construire leur ville



© midinews 2014

**Pour inventer et construire le futur Lavelanet, Marc Sanchez et ses élus invitent les habitants à s'investir dans le projet de ville et de territoire.**

À cet effet, plusieurs événements et réunions sont programmés la semaine prochaine, les 26 et 27 novembre.

Donner une nouvelle impulsion à la ville et au territoire fait partie du projet majeur de la municipalité en place. Les élus ont engagé depuis plusieurs mois différentes initiatives.

On le sait, la commune a posé sa candidature à un appel à projets national (AMI) visant à renforcer ses moyens financiers pour mener à bien des opérations de restructuration urbaine du centre bourg (le résultat devrait être connu dans les jours qui viennent).

Une étude de reconquête du centre-ville a été confiée à une équipe pluridisciplinaire d'urbanistes conduite par le cabinet AARP avec Architecture et paysage, 2DKS, Solidarité Villes. Leur diagnostic et leurs propositions devaient être présentés aujourd'hui en mairie.

Le projet du nouvel hôpital est toujours dans les cartons et *«représente un grand espoir de contribuer à soutenir l'emploi et l'attractivité de la commune et du Pays d'Olmes»*.

Quant au projet construction d'une nouvelle gendarmerie, la ville de Lavelanet vient de recevoir le feu vert pour construire les locaux rue Peyrat (nous y reviendrons).

Les dossiers avancent à Lavelanet et pour mieux impliquer sa population, Marc Sanchez souhaite *«engager une mobilisation de tous les acteurs: population, acteurs économiques, institutions, associations... pour réfléchir collectivement à un projet ambitieux et donnant du sens à la communauté»*.

Le Maire et le conseil municipal invitent tous les habitants à venir débattre les 26 et 27 novembre pour réfléchir ensemble aux axes principaux d'un véritable projet de développement durable qui donne une nouvelle impulsion au territoire.

### Pour que les Lavelanétiens s'expriment dans la concertation

Dans notre article en date du 3 octobre 2014, nous vous relations la visite de 15 étudiants de l'Ecole nationale supérieure d'architecture de Toulouse et leur professeure Corinne Sadokh, ainsi que 25 étudiants en Master professionnel APTER (Aménagement et Projets de territoire) et leur enseignant Mr Gasslin.

Ces derniers ont arpenté Lavelanet, découvert le Casino ou le musée, mais ont aussi rencontré élus, personnalités et bénévoles.

Une première prise de contact, de lecture du paysage urbain, car nos étudiants ont depuis planché sur le dossier centre ancien. Étudiants et professeurs sont entrés en lice.

Désormais, ils souhaitent rencontrer les Lavelanétiens afin d'échanger et imaginer la ville de demain autour de rencontres informelles (voir programme). Marc Sanchez expliquant: *«il s'agit aujourd'hui de relever le défi et de mobiliser toutes les énergies pour rechercher des pistes d'avenir, définir une stratégie de reconquête qui s'appuie sur les ressources et les richesses de la ville et de ses habitants»*.

#### Programme des rencontres entre étudiants et habitants,

Mercredi 26 novembre à partir de 10 h 30

Vous pourrez discuter avec les «*porteurs de paroles*» qui seront installés dans plusieurs endroits du centre-ville: Marché Couvert, écoles, commerces... Ils sont là pour vous informer du projet et recueillir vos avis ou idées.

À partir de 14 h, les «*Parcours Villes*».

Ces parcours seront organisés dans la ville afin de recueillir les avis des Lavelanédiens sur les actions d'aménagements possibles, sur l'embellissement de la ville. Rendez-vous salle Avelana à 14 h. Inscriptions au : 05 61 01 53 70.

À partir de 18 h, Forum ouvert salle Avelana. Venez participer à un grand «*remue-méninges*» convivial animé par l'Association Solidarité Villes et la participation active d'étudiants en architecture et géographie venus de Toulouse pour débattre avec vous.

Jeudi 27 novembre à partir de 18 h, réunion publique salle Avelana.

Vous êtes invités à participer à cette réunion pour tirer les premiers enseignements de la concertation faite la veille.

ariège | la vie des communes

NR | 21/11/2014 - 19:01 | Lu: 13867 fois

[Lien permanent vers l'article:](#)

<http://www.ariegenews.com/news-83494.html>

 Imprimer l'article fermer la fenêtre**ariegenews**

ariège &gt; la vie des communes &gt; communes

## Lavelanet: des étudiants Toulousains planchent sur le projet rénovation centre ancien



© midinews 2014

**Hier, quarante étudiants accompagnés par 4 de leurs professeurs ont arpenté Lavelanet, découvert le Casino ou le musée, mais ont aussi rencontré élus, personnalités et bénévoles.**

On s'en souvient, depuis deux ans, Marc Sanchez et ses élus planchent sur l'amélioration du cadre de vie par le logement. En mai 2014, la mairie a lancé une étude afin de définir la politique de l'habitat ; une étude «pour lutter contre l'habitat indigne et insalubre». Les architectes Barthélémy Dumons (Lavelanet) et Papillault (cabinet AARP, Toulouse) ont été désignés pour la conduire.

Le Cabinet Solidarité Villes accompagne également la municipalité de Lavelanet pour l'animation de la concertation relative au projet d'aménagement d'espace public. Le projet de rénovation du centre ancien, prévoit que des quartiers pourraient être redessinés, des jardins aménagés (projet d'une voie verte traversant la ville) et ce, afin d'offrir un cadre de vie plus agréable aux habitants.

### Quant les étudiants entrent en lice

C'est accompagné de Barthélémy Dumons, que 15 étudiants à l'École nationale supérieure d'architecture de Toulouse et leur professeure Corinne Sadokh, ainsi que 25 étudiants en Master professionnel APTER (Aménagement et Projets de territoire) et leur enseignant Mr Gasslin (par ailleurs partie prenante du cabinet Solidarité Villes) ont en matinée rencontré divers élus Lavelanétiens, mais aussi des personnalités du monde associatif ou civil.

L'après-midi était consacré à la découverte de la ville, du centre ancien, mais aussi des différents lieux culturels : Casino, musée du textile et du peigne en corne, salle Avelana...

Une première prise de contact, de lecture du paysage urbain, car nos étudiants vont plancher sur le dossier. Selon leur professeure Corinne Sadokh, «*cette concertation est intéressante pour la ville de Lavelanet et pour nos étudiants. La réflexion s'élargit, les regards de ces deux disciplines (architecture et master, NDLR) se croisent*».

Un avantage pour les étudiants: un terrain réel ; un avantage également pour la ville de Lavelanet, l'apport d'autres regards, de jeunes gens qui un jour inventeront les villes de demain. En lien avec la municipalité de Marc Sanchez, les professeurs concernés vont organiser le 26 novembre prochain des rencontres avec la population.

«*Les modalités seront précisées plus tard*, explique Corinne Sadokh soulignant, *nous allons solliciter les habitants, les usagers de Lavelanet*».

ariège | la vie des communes |

NR | 03/10/2014 - 19:34 | Lu: 12863 fois

Lien permanent vers l'article:

<http://www.ariegenews.com/news-81544.html>