



## OFFRE DE STAGE

### **Intitulé du stage :**

Appui dans la réalisation d'un observatoire du foncier économique

### **Employeur :**

PETR des Hautes Terres d'Oc  
Place de l'hôtel de ville  
81260 BRASSAC

### **Contexte :**

Le PETR des Hautes Terres d'Oc regroupe les Communautés de Communes Monts de Lacaune Montagne du Haut Languedoc et Sidobre Vals & Plateaux. La Communauté de Communes Thoré Montagne Noire travaille en partenariat avec Hautes Terres d'Oc, par voie de convention. Ce territoire regroupe 45 communes et 26.000 habitants, situés dans le Tarn et l'Hérault.

Ce territoire de projet a pour objectif de faire des Hautes Terres d'Oc, un territoire d'accueil. Pour cela, Hautes Terres d'Oc a des missions de développement territorial.

De plus, Hautes Terres d'Oc a élaboré le SCoT (schéma de cohérence territoriale) et en effectue son suivi, notamment sur le volet consommations foncières. Dans le contexte du zéro artificialisation nette, il est apparu nécessaire de mettre en place un observatoire du foncier économique.

### **Missions :**

- Recenser les locaux à vocation économique (bâtiments commerciaux, artisanaux, industriels...) et ses propriétaires, selon les bases de données disponibles
- Quantifier et qualifier ces biens selon un cahier des charges afin d'identifier l'état du bien et son offre de services (eau, électricité, assainissement, chauffage, accès en camion etc)
- Présenter ces données aux élus locaux pour les confronter avec leur connaissance du territoire
- Travailler sur la méthode de travail, une fois ces données exploitables

---

---

#### Pôle Territorial des Hautes Terres d'Oc

Hôtel de ville – 81260 BRASSAC - ☎ 05 63 74 01 29 – Fax. 05 63 74 55 80

N° Siret : 200 052 660 000 12 - Courriel : [contact@hautesterresdoc.fr](mailto:contact@hautesterresdoc.fr)

<http://www.hautesterresdoc.fr/>

**Profil recherché :**

Master 1 ou 2

Formation : école de commerce, économie, développement territorial, sciences humaines, droit ...

Bonnes capacités de rédaction et de synthèse

Capacités d'organisation

Maîtrise de l'outil informatique (notamment bases de données, tableurs)

Sens du relationnel

**Informations sur le stage :**

Durée prévue : 4 à 6 mois

Temps de travail : 35h

Début du stage : selon les disponibilités du stagiaire retenu

Lieu de travail : Place de l'hôtel de ville 81260 BRASSAC

Indemnité en fonction de la réglementation en vigueur

Permis B vivement conseillé

Véhicule de service selon disponibilités, sinon remboursement des frais de déplacements

**Pour toutes informations complémentaires :**

Marie-Françoise LANDES, Directrice

Anthony ASTIE, Directeur Adjoint

[contact@hautesterresdoc.fr](mailto:contact@hautesterresdoc.fr)

05.63.74.01.29